



COMUNE DI AMENO

Provincia di Novara

Sportello unico per l'edilizia

Diritti di segreteria Euro 55,00

AUTORIZZAZIONE DI AGIBILITA' n. 03/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la domanda in data **16.07.2012**, prot. n. **2896** presentata dal Sig.r

Primatesta Matteo nato ad Armeno il **15.07.1971**, in qualità di legale rappresentante della **Società Darbia srl**, con sede in Armeno, Piazza Addis Abeba 4, P.IVA **02107350031**, proprietaria dell'immobile sito Armeno, Regione Persighello 16, sull'area distinta al N.C.T. al foglio n. 1 mappale 927,

Tendente ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione alla AGIBILITA' PARZIALE di:

edificio a destinazione TURISTICO - RICETTIVA sito ad Armeno, in Strada Comunale di Orta , individuato in mappa al foglio **1 mappale 927**

Visto il permesso di costruire n. 22/2009 del 19.01.2009 per lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO INSEDIAMENTO TURISTICO-ALBERGHIERO" e le successive varianti in corso d'opera SCIA del 05.04.2011, SCIA del 13.10.2011 e SCIA del 24.04.2012

Vista la comunicazione di ultimazione PARZIALE dei lavori in data 16.07.2012

Vista la dichiarazione di conformità al progetto approvato, della avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;

Vista l'autorizzazione n. 01/2009 del 19.01.2009 allo scarico di acque reflue civili o assimilabili non recapitanti in pubblica fognatura

Visto il certificato di collaudo statico delle opere in cemento armato a **Arch. Cranna Roberto** iscritto **Albo Architetti Novara e VCO n. 750**

Vista l'allegata dichiarazione di presentazione dell'immobile all'ufficio dell'agenzia del territorio di Novara

Vista la dichiarazione di conformità degli impianti elettrici di cui all'art. 7 del decreto 22 gennaio 2008 n. 37 a firma del P.E. **Vanoli Pierluigi** titolare dell'omonima ditta individuale con sede in **Armeno, Via Monte Loso 1, P.IVA 00907340038**

Vista la dichiarazione di conformità degli impianti di climatizzazione di cui all'art. 7 del decreto 22 gennaio 2008 n. 37 a firma del Sig. **Pazzini Yuri** titolare e responsabile tecnico della Società **F.Ili Pazzini S.n.c. di Pazzini Yuri e C.** con sede in **Omegna (VB), Via Carcallo 22/b, p.iva 01652620038**

Vista la certificazione energetica in data 13.06.2012 a firma dell'Ing. Francesco Perrone, iscritto all'Albo dei certificatori della Regione Piemonte al n. 103251

Ritenuta l'esistenza dei presupposti per l'emanazione del presente provvedimento,

CERTIFICA

l'agibilità dei seguenti locali: **appartamenti n. 1, n. 12, n. 13, n. 14, n. 16, n. 17, n. 18, n. 19, n. 20** con decorrenza dal **30.07.2012**.

Ameno, 30.07.2012

Il Responsabile del Servizio
Geom. Baronchelli Gualtiero

RELATA DI NOTIFICA

notifica n.....

Il sottoscritto Messo Comunale del Comune di Ameno dichiara di aver notificato copia del presente atto al sig....., consegnando copia a mani di

Ameno,.....

IL MESSO COMUNALE

IL RICEVENTE