

**BANDO DI CONCORSO per l'attribuzione di contributi  
Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione 2014 (canone di locazione 2013)**

**A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?**

A tutti coloro che sono in possesso dei requisiti più avanti descritti, a ristoro del pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto con riferimento all'anno 2013.

**CHI PUO' FAR DOMANDA?**

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni di edilizia privata intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2013, in possesso del seguente requisito minimo:

- ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) in corso di validità non superiore a euro 6.186,00 e incidenza del canone dovuto e corrisposto sull'ISEE superiore al 50%.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, del DL 112/2008 convertito in L 133/2008, vale a dire essere residenti, alla data del 2 ottobre 2014, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni.

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti e corrisposti per l'anno 2013, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT - risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

**CHI E' ESCLUSO?**

Non possono accedere ai contributi, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- 1) i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- 2) gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
- 3) i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2013 tramite le Agenzie sociali per la locazione (Art. 11, L. 431/98);
- 4) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;
- 5) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3 ubicati nel territorio della provincia di residenza. Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare.

**Il nucleo che occorre considerare per determinare eventuali cause di esclusione è quello anagrafico alla data del 2 ottobre 2014.**

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 2 ottobre 2014.

**MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Il pagamento del contributo spettante sarà effettuato direttamente dal Comune di residenza mediante accredito bancario o postale su c/c intestato al beneficiario o tramite rimessa diretta al beneficiario stesso.

Si ricorda che in base alle vigenti disposizioni il pagamento di contributi di importo superiore a euro 1.000,00 può essere disposto esclusivamente a mezzo di bonifico bancario/postale.

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

**La domanda deve essere presentata presso il Comune di residenza del richiedente (si considera la residenza alla data del 2 ottobre 2014) con allegati copia fotostatica di un valido documento di identità, copia contratto di locazione oggetto della richiesta e copie dei versamenti/pagamenti effettuati del canone di locazione 2013.**

**Per il Comune di Borgomanero** la domanda da effettuare su apposito modulo, anche disponibile sul sito comunale [www.comune.borgomanero.no.it](http://www.comune.borgomanero.no.it), deve essere presentata all'Ufficio Protocollo del Comune **da lunedì 1 dicembre 2014 ed entro e non oltre le ore 17,30 di lunedì 26 gennaio 2015 pena l'esclusione dalla graduatoria di merito.**

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale.

**A partire da mercoledì 3 dicembre è disponibile anche la distribuzione gratuita nei giorni di martedì e di giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 presso il centro comunale polifunzionale di Via C.A. Molli n°13 ove potranno essere richieste altresì informazioni per la compilazione dei modelli medesimi.**