

# Comune di Ameno

PROVINCIA DI NO

---

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE N.46**

### **OGGETTO:**

**APPROVAZIONE TARIFFE E MODALITA' PER LA CONCESSIONE  
DEI LOCALI COMUNALI ANNO 2024.**

L'anno duemilaventitre addì ventiquattro del mese di novembre alle ore dodici e minuti trenta nella sede Comunale, è presente la dott.ssa Carla MILAZZO, nella sua qualità di Commissario Prefettizio, nominata con decreto prot. 33969 del 15.05.2023.

Con l'assistenza del Segretario Comunale dott.ssa Anna Laura NAPOLITANO

## IL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

**Richiamato** l'art. 151 del TUEL secondo il quale gli Enti Locali deliberano il bilancio di previsione entro il 31 dicembre, stesso termine entro il quale i comuni possono deliberare in materia di tributi locali (aliquote/tariffe e regolamenti);

**Richiamati** i contenuti della programmazione previsti nel Documento Unico di Programmazione semplificato per il triennio 2024-2026 approvato dal Commissario Prefettizio con poteri del Consiglio Comunale con deliberazione n. 4 del 31.07.2023;

**Considerato** che detto atto tiene conto delle norme al momento emanate, delle previsioni relative alla legge di bilancio in discussione in Parlamento e di prossima approvazione e verrà aggiornata nel caso di sostanziali modifiche della normativa relativa al bilancio di previsione;

**Considerato** che il patrimonio del Comune dispone di locali da poter destinare a convegni, manifestazioni, riunioni, ecc., da parte di Associazioni e/o privati cittadini;

**Richiamata** la deliberazione del Commissario Prefettizio con poteri di Giunta Comunale n. 23 del 16.10.2023 ad oggetto "INTEGRAZIONE TARIFFE PER UTILIZZO LOCALI COMUNALI ANNO 2023." con la quale si è provveduto ad integrare le tariffe relative alla concessione degli immobili comunali approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 10.01.2023 ad oggetto "CONFERMA TARIFFE PER UTILIZZO LOCALI COMUNALI ANNO 2023" come segue:

### **Locali concedibili e tariffe:**

- **Sala operaia:** € 100,00 per la giornata, € 50,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività aperte al pubblico, anche se a pagamento. A tali Associazioni e Gruppi, nel periodo tra il 15 ottobre e il 15 aprile di ogni anno, sarà richiesto un rimborso forfettario per le spese di riscaldamento pari a € 10,00 per ciascuna mezza o intera giornata di utilizzo.

- **Sala Consiliare Nuova:** € 100,00 per la giornata, € 50,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività aperte al pubblico, anche se a pagamento. A tali Associazioni e Gruppi, nel periodo tra il 15 ottobre e il 15 aprile di ogni anno, sarà richiesto un rimborso forfettario per le spese di riscaldamento pari a € 10,00 per ciascuna mezza o intera giornata di utilizzo.

- **Padiglione Parco Neogotico:** € 80,00 per la giornata, € 40,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività aperte al pubblico, anche se a pagamento.

- **Sala Consiliare Vecchia:** € 100,00 per la giornata, € 50,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività aperte al pubblico, anche se a pagamento.

- **Spazio museale:** € 200,00 per la giornata, € 100,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno lo scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività

aperte al pubblico, anche se a pagamento. A tali Associazioni e Gruppi, nel periodo tra il 15 ottobre e il 15 aprile di ogni anno, sarà richiesto un rimborso forfettario per le spese di riscaldamento pari a € 15,00 per ciascuna mezza o intera giornata di utilizzo.

- **Casa ciliegia:** € 200,00 per la giornata, € 100,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno lo scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività aperte al pubblico, anche se a pagamento. A tali Associazioni e Gruppi, nel periodo tra il 15 ottobre e il 15 aprile di ogni anno, sarà richiesto un rimborso forfettario per le spese di riscaldamento pari a € 15,00 per ciascuna mezza o intera giornata di utilizzo.

- **Palestra:**

- a. € 15,00 all'ora nei mesi di funzionamento dell'impianto di riscaldamento (15 ottobre – 15 aprile);
- b. € 10,00 all'ora nei restanti mesi;
- c. Il canone non è dovuto in caso di utilizzo da parte di Associazioni e Gruppi operanti sul territorio comunale che organizzano corsi destinati alla popolazione che siano a titolo gratuito.
- d. in caso di utilizzo della palestra comunale da parte di Associazioni Sportive Dilettantistiche presenti sul territorio comunale che organizzano corsi destinati a bambini di età compresa tra i 3 e gli 6 anni che il canone dovuto è pari a:
  - 7,50 all'ora nei mesi di funzionamento dell'impianto di riscaldamento (15 ottobre – 15 aprile);
  - 5,00 all'ora nei restanti mesi;

**Cauzione**

Per l'uso degli anzidetti locali tutti i richiedenti verseranno una cauzione all'ufficio protocollo di € 50,00 prima della consegna delle chiavi. La cauzione verrà restituita a seguito di controllo delle condizioni dei locali.

La consegna delle chiavi, inoltre, è subordinata alla firma, da parte del rappresentante dell'Ente o da parte della persona che fa la richiesta, di un apposito modulo in cui vengono precisate le modalità di utilizzo e di restituzione dei locali.

**Restituzione dei locali e delle chiavi**

Nel caso di utilizzo gratuito della struttura i locali dovranno essere riconsegnati puliti, privi di rifiuti, se eventualmente prodotti, e nelle condizioni in cui sono stati consegnati. Le chiavi dovranno essere riconsegnate entro e non oltre il giorno successivo a quello dell'utilizzo. In caso di utilizzo nella giornata di sabato le chiavi potranno essere restituite nella giornata di lunedì.

**Modalità di richiesta della concessione dei locali**

Associazioni, gruppi e privati dovranno fare richiesta di utilizzo dei locali per iscritto, indirizzando la richiesta all'Ufficio Protocollo del Comune di Ameno e specificando il locale e il periodo di utilizzo.

E' possibile presentare richieste di utilizzo continuativo nel tempo (a titolo di esempio: una volta alla settimana) che l'Amministrazione Comunale si riserva di valutare e di accettare. In questo caso potrà essere concordata una diversa modalità di restituzione delle chiavi.

**Per celebrazione di matrimoni civili:**

**NON RESIDENTI**

€ 700,00 per il Parco Neogotico

€ 600,00 per lo Spazio Museale

€ 200,00 per la Sala Consiliare e Saletta Cascella in orario lavorativo

€ 300,00 per la Sala Consiliare e Saletta Cascella festivi e prefestivi.

**RESIDENTI**

€ 500,00 per il Parco Neogotico

€ 400,00 per lo Spazio Museale  
GRATUITO per la Sala Consiliare e Saletta Cascella in orario lavorativo  
€ 200,00 per la Sala Consiliare e Saletta Cascella festivi e prefestivi

**Valutato** di confermare le tariffe e le modalità di concessione degli immobili comunali, approvate con deliberazione del Commissario Prefettizio con poteri di Giunta Comunale n. 23 del 16.10.2023;

**Visto** i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili del Servizio ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

## D E L I B E R A

1. Di confermare le tariffe e le modalità previste per la concessione degli immobili comunali, approvate con deliberazione del Commissario Prefettizio con poteri di Giunta Comunale n. 23 del 16.10.2023, come segue:

### **Locali concedibili e tariffe:**

- **Sala operaia**: € 100,00 per la giornata, € 50,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività aperte al pubblico, anche se a pagamento. A tali Associazioni e Gruppi, nel periodo tra il 15 ottobre e il 15 aprile di ogni anno, sarà richiesto un rimborso forfettario per le spese di riscaldamento pari a € 10,00 per ciascuna mezza o intera giornata di utilizzo.

- **Sala Consiliare Nuova**: € 100,00 per la giornata, € 50,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività aperte al pubblico, anche se a pagamento. A tali Associazioni e Gruppi, nel periodo tra il 15 ottobre e il 15 aprile di ogni anno, sarà richiesto un rimborso forfettario per le spese di riscaldamento pari a € 10,00 per ciascuna mezza o intera giornata di utilizzo.

- **Padiglione Parco Neogotico**: € 80,00 per la giornata, € 40,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività aperte al pubblico, anche se a pagamento.

- **Sala Consiliare Vecchia**: € 100,00 per la giornata, € 50,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività aperte al pubblico, anche se a pagamento.

- **Spazio museale**: € 200,00 per la giornata, € 100,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno lo scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività aperte al pubblico, anche se a pagamento. A tali Associazioni e Gruppi, nel periodo tra il 15 ottobre e il 15 aprile di ogni anno, sarà richiesto un rimborso forfettario per le spese di riscaldamento pari a € 15,00 per ciascuna mezza o intera giornata di utilizzo.

- **Casa ciliegia**: € 200,00 per la giornata, € 100,00 per la mezza giornata. Il canone non è dovuto da parte di Associazioni e Gruppi che operano sul territorio comunale, che non hanno lo scopo di lucro tra le attività statutarie e che organizzano manifestazioni, incontri o attività aperte al pubblico, anche se a pagamento. A tali Associazioni e Gruppi, nel periodo tra il 15 ottobre e il 15 aprile di ogni anno, sarà richiesto un rimborso forfettario per le spese di riscaldamento pari a € 15,00 per ciascuna mezza o intera giornata di utilizzo.

**- Palestra:**

- a. € 15,00 all'ora nei mesi di funzionamento dell'impianto di riscaldamento (15 ottobre – 15 aprile);
- b. € 10,00 all'ora nei restanti mesi;
- c. Il canone non è dovuto in caso di utilizzo da parte di Associazioni e Gruppi operanti sul territorio comunale che organizzano corsi destinati alla popolazione che siano a titolo gratuito.
- d. in caso di utilizzo della palestra comunale da parte di Associazioni Sportive Dilettantistiche presenti sul territorio comunale che organizzano corsi destinati a bambini di età compresa tra i 3 e gli 6 anni che il canone dovuto è pari a:
  - 7,50 all'ora nei mesi di funzionamento dell'impianto di riscaldamento (15 ottobre – 15 aprile);
  - 5,00 all'ora nei restanti mesi;

**Cauzione**

Per l'uso degli anzidetti locali tutti i richiedenti verseranno una cauzione all'ufficio protocollo di € 50,00 prima della consegna delle chiavi. La cauzione verrà restituita a seguito di controllo delle condizioni dei locali.

La consegna delle chiavi, inoltre, è subordinata alla firma, da parte del rappresentante dell'Ente o da parte della persona che fa la richiesta, di un apposito modulo in cui vengono precisate le modalità di utilizzo e di restituzione dei locali.

**Restituzione dei locali e delle chiavi**

Nel caso di utilizzo gratuito della struttura i locali dovranno essere riconsegnati puliti, privi di rifiuti, se eventualmente prodotti, e nelle condizioni in cui sono stati consegnati. Le chiavi dovranno essere riconsegnate entro e non oltre il giorno successivo a quello dell'utilizzo. In caso di utilizzo nella giornata di sabato le chiavi potranno essere restituite nella giornata di lunedì.

**Modalità di richiesta della concessione dei locali**

Associazioni, gruppi e privati dovranno fare richiesta di utilizzo dei locali per iscritto, indirizzando la richiesta all'Ufficio Protocollo del Comune di Ameno e specificando il locale e il periodo di utilizzo.

E' possibile presentare richieste di utilizzo continuativo nel tempo (a titolo di esempio: una volta alla settimana) che l'Amministrazione Comunale si riserva di valutare e di accettare. In questo caso potrà essere concordata una diversa modalità di restituzione delle chiavi.

**Per celebrazione di matrimoni civili:**

**NON RESIDENTI**

- € 700,00 per il Parco Neogotico
- € 600,00 per lo Spazio Museale
- € 200,00 per la Sala Consiliare e Saletta Cascella in orario lavorativo
- € 300,00 per la Sala Consiliare e Saletta Cascella festivi e prefestivi

**RESIDENTI**

- € 500,00 per il Parco Neogotico
- € 400,00 per lo Spazio Museale
- GRATUITO per la Sala Consiliare e Saletta Cascella in orario lavorativo
- € 200,00 per la Sala Consiliare e Saletta Cascella festivi e prefestivi

- 2. Di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 c. 4 del D.Lgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Commissario Prefettizio**

*Firmato digitalmente*  
dott.ssa Carla MILAZZO

---

**Il Segretario Comunale**

*Firmato digitalmente*  
dott.ssa Anna Laura NAPOLITANO

---