



## COMUNE DI AMENO

*Provincia di Novara*

Sportello unico per l'edilizia

---

Ordinanza n. 02/2017

**Oggetto: Lavori di realizzazione pista carrabile e tettoia per ricovero legna**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

- Visto il sopralluogo eseguito in data 20.02.2017 dall'Ufficio Tecnico Comunale e dall'Ufficio di Polizia Locale del Comune dell'Unione Comuni del Cusio, in Ameno, Località Lanciano, sull'immobile distinto al catasto al foglio 6 mappale 127;
- Visto il successivo verbale di constatazione di illeciti edilizi redatto dall'ufficio tecnico in data 22.02.2017, prot. 840, dal quale si rileva che sono stati effettuati lavori di realizzazione di pista carrabile che dalla strada comunale immette sul terreno di proprietà della sig.ra Raffo sino a raggiungere, a mezzo di due rampe, la sottostante legnaia;
- Accertato che l'area oggetto di intervento risulta identificata come area residenziale esistente di cui all'art. 45 NTA;
- Considerato che le opere sono state realizzate in assenza di titolo abilitativo;
- Ravvisata la necessità di ingiungere alla proprietà la rimessione in pristino dello stato dei luoghi
- Visto l'art. 31, 1° comma, del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.;

### **ORDINA**

Alla

- Sig.ra **Raffo Ernestina** nata a Lecco il **07.11.1943**, c.f. RFFRST43S47E507X, residente in Ameno, Località Lanciano in qualità di **proprietaria**;

di procedere, a sua cura e spese, al ripristino dello stato dei luoghi tramite demolizione della legnaia e ripristino dello stato dei luoghi anteriormente alla realizzazione della pista carrabile entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente, con avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la demolizione, il bene e l'area di sedime, nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive, saranno acquisiti di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune, ai sensi del 3° comma del già citato art. 31 del D.P.R. 380/01;

- in alternativa, entro il termine di cui sopra, la proprietaria potrà procedere alla presentazione di apposita Pratica Edilizia in sanatoria così come previsto dall'art. 36 del DPR 380/01 e s.m.i.

## **DISPONE**

- La notifica della presente ordinanza ai soggetti sopra generalizzati
- L'invio di copia della presente ordinanza all'Autorità Giudiziaria competente ed alla Regione Piemonte per i provvedimenti di competenza.

Contro la presente ordinanza può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Piemonte entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data della sua notifica, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Dalla Residenza Municipale, 27.02.2017

*Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Urbanistica ed Edilizia Privata  
Dott. Roberto Neri*

## RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto ....., Messo Comunale dichiara di aver notificato in data odierna il presente Provvedimento al Sig. ...., mediante consegna a mani del Sig. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
Ameno, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL RICEVENTE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### **Relazione di notifica effettuata in mani di persona di famiglia, addetta alla casa, all'ufficio o azienda (art. 139, secondo comma, c.p.c)**

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ (se richiesto ai sensi dell'art. 47 c.p.c.).

Io sottoscritto messo del Comune di Ameno (NO) mi sono recato in via \_\_\_\_\_  
n. civico \_\_\_\_\_ del Comune di \_\_\_\_\_ dove ha la  
residenza/dimora/domicilio/ufficio/esercita l'industria/il commercio il Sig. \_\_\_\_\_,  
per procedere alla notifica del presente Provvedimento. Non avendo trovato il predetto  
destinatario, ai sensi dell'art. 139, secondo comma c.p.c. ho effettuato la notifica consegnando  
copia conforme/esemplare uguale dell'atto, in busta che ho provveduto a sigillare trascrivendo  
all'esterno della stessa il numero cronologico della notifica (n. \_\_\_\_\_), in mani di  
\_\_\_\_\_  
(specificare generalità  
e relazione di parentela, convivenza o servizio).  
Ameno, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL RICEVENTE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### **Relazione di notifica effettuata a mezzo servizio postale**

Il sottoscritto ....., Messo Comunale, ho notificato il presente Provvedimento a mezzo del servizio postale con raccomandata A/R n. \_\_\_\_\_ spedita dall'Ufficio Postale di Ameno in data \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL RICEVENTE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_