



## COMUNE DI AMENO

*Provincia di Novara*

Sportello unico per l'edilizia

Numero progressivo Ordinanze 06/2017

**Oggetto: Provvedimenti di carattere contingibile e urgente per la messa in sicurezza della Strada Comunale di Pecorino per crollo di parti di edificio pericolante**

### IL SINDACO

premesso

- che a seguito di sopralluogo effettuato in data 03.07.2017, si è rilevato un ulteriore crollo di parti di edificio in evidente stato di abbandono lungo la Via Pecorino;
- che l'edificio in oggetto è prospiciente la Via Pecorino utilizzata dal traffico veicolare e pedonale e pertanto un ulteriore crollo potrebbe comportare gravissime conseguenze, tali da far ritenere sussistente una situazione di assoluto rischio per l'incolumità delle persone e la sicurezza del transito veicolare e pedonale;
- che la contingibilità di tale situazione che non poteva essere prevista da parte della pubblica amministrazione essendo stato accertato che lo stato di degrado è imputabile alla vetustà ed allo stato di abbandono dell'edificio, che compete ai proprietario;
- Che è stato identificato il proprietario dell'edificio, nel Sig. **Budetta Luigi**, nato a **Montecorvino Pugliano (SA)** il **31.10.1947**, c. f. **BDTLGU47R31F480J**, residente in **Ameno, Via Lorella 6**

tenuto conto:

- che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana.
- che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Considerato:

- che il pericolo di crollo del suindicato edificio comporta l'adozione di misure finalizzate a rimuovere la condizione critica con urgenza;
- che in sede di sopralluogo è stato evidenziato che la situazione di pericolo determinata dall'edificio pericolante si sostanzia nel possibile ulteriore crollo dello stesso sulla Via Pecorino;
- che tale situazione e le sue possibili evoluzioni determinano condizioni di rischio evidente per i soggetti transitanti sulla via stessa
- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;
- che, in particolare, risulta necessaria l'adozione di provvedimenti volti ad assicurare immediata e tempestiva tutela di interessi pubblici, quali messa in sicurezza delle porzioni di edificio non ancora crollato;

- che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione;

**ORDINA**

al Sig.r Budetta Luigi in qualità di proprietario dell'immobile in oggetto, residente in Ameno, Via A.Lorella 6

- di provvedere all'immediata, entro 15 (quindici) giorni dalla notificazione o, comunque, dalla conoscenza del presente atto, messa in sicurezza dell'edificio tramite appositi interventi al **termine dei quali dovrà essere presentata agli uffici comunali apposita certificazione a firma di professionista abilitato dal quale risulti la completa messa in sicurezza** ;
- di mettere in atto tutte le misure necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità provvedendo alla chiusura di parte della carreggiata stradale con barriere di sicurezza

**DISPONE**

- La Polizia Locale e le Forze dell'Ordine sono incaricate di dare esecuzione alla presente Ordinanza.
- In caso di mancata ottemperanza alla presente ordinanza il Comune, oltre ad avviare le necessarie azioni verso i responsabili, provvederà direttamente e a totale carico dei soggetti responsabili alla esecuzione delle operazioni ordinate, dando nel contempo comunicazione all'Autorità Giudiziaria e ad ogni altra competente Autorità per l'accertamento di tutte le responsabilità

**LA NOTIFICA** al proprietario Sig.r Budetta Luigi

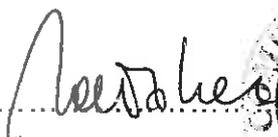
**L'INVIO** del presente atto:

- all'Ufficio Tecnico;
- all'Ufficio di Polizia Municipale;
- al Comando dei Vigili del Fuoco
- Alla Prefettura di Novara

I trasgressori della presente ordinanza saranno puniti a norma di legge.

Ameno, 05.07.2017

Il Sindaco .....



**RELAZIONE DI NOTIFICA**

Il sottoscritto ....., Messo Comunale dichiara di aver notificato in data odierna il presente Provvedimento al Sig. ...., mediante consegna a mani del Sig. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
Ameno, \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

**IL RICEVENTE**