



## COMUNE DI AMENO

*Provincia di Novara*

Sportello unico per l'edilizia

Numero progressivo Ordinanze 35/2020

**Oggetto: Provvedimenti di carattere contingibile e urgente per la messa in sicurezza di accesso carraio e piante prospicienti la Via G. Oberdan siti su terreno distinto al foglio 5 mappale 110**

### **IL SINDACO**

premesso

- che l'immobile distinto al foglio 5 mappale 110, si presenta come un lotto di terreno di grande estensione, con soprastante edificio, che partendo da Largo Solaroli si estende sino alla sottostante Via G. Oberdan;
- che sulla Via G. Oberdan la proprietà in oggetto è dotata di accesso carraio che tramite strada asfaltata percorre, con diversi tornanti, l'intera proprietà sino all'edificio posto a monte e prospiciente Largo Solaroli;
- che durante le copiose piogge dei giorni scorsi (eventi atmosferici ormai frequenti) è stato segnalato ed accertato tramite sopralluogo che le acque piovane, anziché disperdersi nel sottosuolo del lotto interessato, si convogliano lungo la strada interna sfociando, con la potenza di un torrente, dall'ingresso carraio, sulla Via Oberdan e da qui alle proprietà sottostanti, portando con se detriti di ogni genere (terra, sabbia, sassi e fogliame) creando problemi alla circolazione sulla pubblica via nonché alle limitrofe proprietà private;
- che detti eventi potrebbero comportare gravi conseguenze, in primis al traffico circolante su Via Oberdan ed in secondo luogo alle proprietà limitrofe, tali da far ritenere sussistente una situazione di assoluto rischio per l'incolumità delle persone e la sicurezza del transito veicolare e pedonale;
- che la contingibilità di tale situazione non poteva essere prevista da parte della pubblica amministrazione trattandosi di eventi atmosferici straordinari;
- Che è stato identificato il proprietario dell'intero compendio immobiliare, nell' **Istituto Suore di San Giuseppe**, con sede in **Via Giolitti 29, 10123 Torino-[istit.suoresangiuseppe@legalmail.it](mailto:istit.suoresangiuseppe@legalmail.it)**

tenuto conto:

- che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana.
- che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Considerato:

- che un'eventuale ripetersi dell'evento sopra citato a seguito di condizioni metereologiche avverse impone l'adozione di misure finalizzate a rimuovere la condizione critica con urgenza;
- che in sede di sopralluogo è stato evidenziato che la situazione di pericolo è determinata dalla mancata regimentazione e conseguente dispersione delle acque sul terreno distinto al foglio 5 mappale 110 che vengono invece naturalmente raccolte sul percorso stradale e da qui convogliate, con tutta la potenza acquisita durante il percorso, contro il cancello carraio di Via Oberdan trovando poi sfogo sulla pubblica via;
- che tale situazione e le sue possibili evoluzioni determinano condizioni di rischio evidente per i soggetti transitanti sulla via stessa;
- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;
- che, in particolare, risulta necessaria l'adozione di provvedimenti volti ad assicurare immediata e tempestiva tutela di interessi pubblici, quali messa in regimentazione delle acque interne alla proprietà e smaltimento delle stesse con opportune opere di dispersione nel sottosuolo nonché costanti opere di manutenzione e verifica delle alberature di grosse dimensioni presenti nella proprietà che con i loro aghi e il loro fogliame contribuiscono a creare otturazioni sui pozzetti stradali di raccolta acque piovane ;
- che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione;

#### **ORDINA**

All' **Istituto Suore di San Giuseppe** in qualità di proprietario dell'immobile in oggetto, sito in Largo Solaroli 1, con sede in Torino, Via Giolitti 29

- di provvedere entro 30 (trenta) giorni dalla notificazione o, comunque, dalla conoscenza del presente atto, alla verifica e messa in sicurezza delle alberature presenti all'interno del parco e prospicienti la pubblica via, regimentazione ed adeguata dispersione delle acque all'interno della proprietà onde evitare nuovi fenomeni di fuoriuscita della stessa sulla Via G. Oberdan dandone successiva comunicazione agli uffici comunali;

#### **DISPONE**

che la presente ordinanza:

- a) sia notificata a mezzo di messo comunale ai soggetti interessati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune;

Ameno, 03.09.2020

Il Sindaco .....

#### **RELAZIONE DI NOTIFICA**

Il sottoscritto ....., Messo Comunale dichiara di aver notificato in data odierna il presente Provvedimento al Sig. ...., mediante consegna a mani del Sig. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
 Ameno, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL RICEVENTE